|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| img_archivio1204201110139 | Al Comune di **TAVIANO**Sportello Unico per l’Edilizia - SUE | Pratica edilizia n. \_\_\_\_\_\_\_del\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

### COMUNICAZIONE EDILIZIA LIBERA – C.E.L.

Art. 6, comma 1, del d.P.R. 6 giugno 2001 n. 380

**TITOLARE:**

Protocollo generale

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**TECNICO:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**IMPRESA:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Destinazione d’uso:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* a) interventi di manutenzione ordinaria;
* b) interventi volti all’eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell’edificio;
* c) opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;
* d) movimenti di terra strettamente pertinenti all’esercizio dell’attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;
* e) serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell’attività agricola;
* installazione dei depositi di gas di petrolio liquefatti di capacità complessiva non superiore a 13 mc ai sensi dell’art.17 del d. lgs. n. 128/2006.

**DATI IDENTIFICATIVI DELL’IMMOBILE**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  Sito in via/località |  | n. |  | Piano |  | Interno |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Censito al NCEU |   |   | Censito in NCT |   |
| N. | foglio | particella | sub | Cat. | foglio | particella | sub |
|   |   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |   |   |   |   |   |   |   |

|  |
| --- |
| Superfici (reali e non catastali)  |
| coperta mq. | scoperta mq. | altezza m. | S.L.S.Superficie lorda di solaio | S.U.Superficie utile | volume mc. |
|   |   |   |  |  |   |
|   |   |   |  |  |   |
|   |   |   |  |  |   |
|   |   |   |  |  |   |

**Zona omogenea secondo il vigente strumento urbanistico:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Descrizione sommaria dell’intervento:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

DATI DEL DICHIARANTE

|  |  |
| --- | --- |
| Il sottoscritto (Cognome e Nome) |  |
| Luogo e data di nascita |  |  |  |  |
| Residente a |  |
| Via |  | Nr. |  |
| Codice fiscale |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Recapito telefonico | Fax |
| E\_mail |  |
| Pec |  |

per conto:

🞎 proprio;

🞎 de ... soggett ... elencat .. nell’allegata tabella A;

🞎 della Ditta/Società/Impresa\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

P.I./C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ via\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,

avente titolo alla presentazione della **COMUNICAZIONE DI EDILIZIA LIBERA** in quanto:

🞎 proprietario esclusivo;

* delegato dalla Ditta\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in qualità di Rappresentante Legale;
* delegato dal Condominio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in qualità di Amministratore/delegato (allegare la delibera di assemblea condominiale nel quale viene rilasciato il nulla osta dei condomini sui lavori *(solo per i lavori che interessano parti condominiali)*;

🞎 comproprietario con i... soggett... elencat... nell’allegata tabella A;

* locatario/comodatario \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a tale scopo autorizzato da... proprietari... nell’allegata tabella A.

**COMUNICA**

ricorrendo la fattispecie di cui all’art 6, comma 1, del d.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 che il giorno \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ darà inizio ai lavori edili sottodescritti, nel pieno rispetto delle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, e comunque nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell’attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico - sanitarie, di quelle relative all’efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel “Codice dei beni culturali e del paesaggio” di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

|  |
| --- |
| che i lavori saranno eseguiti dall’impresa: |
|

|  |  |
| --- | --- |
| Denominazione  |  |
| Sede  |  |
| Via |  | Nr. |  |
| Codice fiscale/Partiva IVA |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Recapito telefonico | Fax |
| E\_mail |  |
| Pec |  |

 |
| allega pertanto relativo DURC (documento unico di regolarità contributiva); |
| oppure: |
| che eseguirà i lavori in economia diretta, in quanto trattasi di opere di modesta entità eseguibili direttamente dall’interessato |

**Consapevole che le dichiarazioni mendaci e le falsità in atti comportano le sanzioni previste dall’art. 76 del d.P.R. n. 445/2000;**

**DICHIARA**:

1. che i dati personali sopra riportati sono veritieri;
2. di essere legittimato, secondo le vigenti norme, alla presentazione della comunicazione di edilizia libera;
3. le opere sopra citate riguardano un immobile realizzato/modificato in conformità a:
* Licenza/Concessione Edilizia/ Permesso di Costruire.............. n°\_\_\_\_\_del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Autorizzazione Edilizia………………………………………. n°\_\_\_\_\_del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Accertamento di conformità ex art. 36 d.P.R. n.380/01 ……. n°\_\_\_\_\_del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* D.I.A. / S.C.I.A………………………………………………. n°\_\_\_\_\_del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Domanda di Condono Edilizio – Legge n.47/85 – Pratica…….. n°\_\_\_\_\_del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Domanda di Condono Edilizio – Legge n.724/94 – Pratica…… n°\_\_\_\_\_del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Domanda di Condono Edilizio – Legge n.326/03 – Pratica…… n°\_\_\_\_\_del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* C.E. o P.d.C. in sanatoria Legge n. 47/85……………………... n°\_\_\_\_\_del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* C.E. o P.d.C. in sanatoria Legge n.724/94……………………. n°\_\_\_\_\_del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* P.d.C. in sanatoria Legge n.326/03 ………………………. n°\_\_\_\_\_del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Primo accatastamento estremi della denuncia catastale……… n°\_\_\_\_\_del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Preesistente al 1942 (Allegare planimetria catastale originale)
* Preesistente al 1967 (Allegare planimetria catastale originale)
* dichiara inoltre che sull’immobile sussistono interventi in parziale difformità sanzionati ai sensi dell’art.34, c.2, d.P.R. n.380/2001

c) 🞎 che non sono in corso altri progetti edilizi sull’immobile o nell’area oggetto dell’intervento;

🞎 che sono attualmente in corso i lavori autorizzati con:

🞎 Permesso di Costruire n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_del\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

🞎 Provvedimento Unico n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_del\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

🞎 D.I.A./S.C.I.A. prot. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_del\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**SI IMPEGNA**

**ricorrendone la fattispecie:**

* ad osservare tutte le indicazioni e prescrizioni previste nel vigente strumento urbanistico e piani attuativi;
* a munirsi di tutte le autorizzazioni, nulla-osta, pareri, atti di assenso comunque denominati, previsti dalle vigenti norme, prima della esecuzione dei lavori (PAI, Soprintendenza Archeologica, Soprintendenza ai Monumenti, PUTT/P, ecc…);
* ad avvalersi di impresa regolarmente iscritta alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato, in regola con il DURC;
* alla piena osservanza delle norme in materia di smaltimento rifiuti (smaltimento rifiuti presso discariche autorizzate);
* alla piena e perfetta osservanza di quanto previsto dal d. lgs. n.81/08;
* alla piena osservanza delle norme in materia di impianti di cui al DM n.37/2008 e di risparmio energetico;
* alla piena osservanza delle norme in materia di abbattimento barriere architettoniche;
* a rispettare i diritti dei terzi;
* ad installare apposita tabella di cantiere;
* ad effettuare l’**aggiornamento catastale** nel termine di cui all’art. 34-quinquies, comma 2, lettera b), del D.L 10 gennaio 2006, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 9 marzo 2006, n. 80, nei casi previsti dalle vigenti disposizioni;
* a richiedere la **nuova agibilità** nei casi previsti dalle vigenti norme;
* **a richiedere apposita autorizzazione** nel caso di occupazione di aree pubbliche o di uso pubblico (per montaggio ponteggi ecc.).

**E SOLLEVA**

il Comune di Taviano da ogni responsabilità nei confronti dei terzi.

Firma del richiedente

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*allegare copia documento di identità come da art. 38 del d.P.R. n.445/20*

Il sottoscritto dichiara di aver preso visione dell’informativa ai sensi del d. lgs n. 196/2003 e di dare il consenso al trattamento dei dati personali.

Data , \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Firma

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**PER ACCETTAZIONE:**

**L’IMPRESA (timbro e firma)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**PER ACCETTAZIONE:**

**IL TECNICO (timbro e firma)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| TABELLA “A” | ATTO DI DELEGA DEGLI ALTRI SOGGETTI AVENTI TITOLO O COMUNQUE INTERESSATI ALLA COMUNICAZIONE DI EDLIZIA LIBERA  |
| La presente pratica edilizia è sottoscritta in solido dai seguenti soggetti aventi titolo, che delegano l’istante alla presentazione della comunicazione di edilizia libera |
| Sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Cod. Fisc. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n \_\_\_\_\_\_ C.A.P.\_\_\_\_\_\_\_ in qualità di 🞎 Comproprietario 🞎 Nudo proprietario 🞎 Usufruttuario 🞎 Affittuario 🞎 altro (specificare) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ per atto del Notaio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ rep. \_\_\_\_\_\_\_\_ racc.\_\_\_\_\_\_\_ del\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.Firma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Allegare copia documento di identità come da art. 38 del d.P.R. n.445/2000 |
| Sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Cod. Fisc. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n \_\_\_\_\_\_ C.A.P.\_\_\_\_\_\_\_ in qualità di 🞎 Comproprietario 🞎 Nudo proprietario 🞎 Usufruttuario 🞎 Affittuario 🞎 altro (specificare) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ per atto del Notaio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ rep. \_\_\_\_\_\_\_\_ racc.\_\_\_\_\_\_\_ del\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.Firma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Allegare copia documento di identità come da art. 38 del d.P.R. n.445/2000 |
| Sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Cod. Fisc. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n \_\_\_\_\_\_ C.A.P.\_\_\_\_\_\_\_ in qualità di 🞎 Comproprietario 🞎 Nudo proprietario 🞎 Usufruttuario 🞎 Affittuario 🞎 altro (specificare) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ per atto del Notaio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ rep. \_\_\_\_\_\_\_\_ racc.\_\_\_\_\_\_\_ del\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.Firma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Allegare copia documento di identità come da art. 38 del d.P.R. n.445/2000 |
| Sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Cod. Fisc. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n \_\_\_\_\_\_ C.A.P.\_\_\_\_\_\_\_ in qualità di 🞎 Comproprietario 🞎 Nudo proprietario 🞎 Usufruttuario 🞎 Affittuario 🞎 altro (specificare) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ per atto del Notaio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ rep. \_\_\_\_\_\_\_\_ racc.\_\_\_\_\_\_\_ del\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.Firma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Allegare copia documento di identità come da art. 38 del d.P.R. n.445/2000 |